

ПРОТОКОЛ №2
Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение строителей Карелии»

г. Петрозаводск

08 июня 2017 года

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Дата проведения собрания: «08» июня 2017 года.

Время проведения собрания с 15-00 до 16-25.

Место проведения собрания: Республика Карелия, г. Петрозаводск, наб. Гюллинга, 2 (конференц-зал турхолдинга «Карелия»).

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Президиума А.А. Петрова. Он сообщил, что на дату проведения Общего собрания количество членов Ассоциации СРО «ОСК» - 204, на собрании присутствуют представители 127 членов. Общее собрание считается правомочным, т.к. в нем принимают участие более 50% членов Ассоциации. Кворум для открытия общего Собрания имеется.

А.А. Петров предложил избрать секретарем собрания – бухгалтера Ассоциации СРО «ОСК» Маслову Татьяну Леонидовну, ответственным за подсчет голосов – специалиста Ассоциации СРО «ОСК» Козлову Кристину Юрьевну.

Голосовали «за»- единогласно.

Председатель собрания огласил повестку дня собрания и предложил проголосовать за нее.

Голосовали «за»- единогласно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение и утверждение Положений Ассоциации СРО «ОСК» в связи с вступлением с 1 июля 2017 года в силу изменений в Градостроительный кодекс РФ.
2. О внесении изменений в Положения о компенсационном фонде возмещения вреда и о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
3. О размещении средств компенсационных фондов на специальных счетах в кредитных организациях.
4. О размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда на условиях договора банковского вклада (депозита) в кредитной организации.
5. Информация о ходе подготовки документов для НРС.

Вопрос №1 повестки дня

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А.

ВЫСТУПИЛИ: представители членов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующие Положения Ассоциации:
 - а) Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии», в том числе о требованиях к членам

саморегулируемой организации, о размере и порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов;

Голосовали: «За» - 127, «воздержались» - 0, «против» - 0.

б) Положение о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии»;

Голосовали: «За» - 121, «воздержались» - 1, «против» - 5.

в) Положение о реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии»;

Голосовали: «За» - 127, «воздержались» - 0, «против» - 0.

г) Положение о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Карелии» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчётов;

Голосовали: «За» - 126, «воздержались» - 1, «против» - 0.

д) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию Саморегулируемую организацию «Объединение строителей Карелии».

Голосовали: «За» - 126, «воздержались» - 1, «против» - 0.

2. Исполнительному аппарату Ассоциации совместно с Дисциплинарной комиссией разработать положение о штрафах. В положении определить виды нарушений за которые накладываются штрафы и размер штрафа по каждому виду нарушения. Разработанное положение представить для рассмотрения и утверждения общему собранию членов Ассоциации.

3. Исполнительному директору Е.А. Конкка направить уведомление и утвержденные Положения в Ростехнадзор для внесения изменений в сведения, содержащиеся в Реестре СРО.

4. Считать утратившими силу с 01.07.2017 года следующие Положения:

а) Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Объединение строителей Карелии»;

б) Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Карелии»;

в) Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Карелии» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов партнерства и правил саморегулирования;

г) Положение о Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Карелии» (СРО);

д) Правила контроля в области саморегулирования Некоммерческого Партнерства "Объединение строителей Карелии";

е) Положение о постоянно действующем Третьем суде при Некоммерческом Партнерстве «Объединение строителей Карелии»;

ж) Требования о страховании членами саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

з) Положение о Компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Карелии»;

Голосовали: «За» - 127, «воздержались» - 0, «против» - 0.

Вопрос №2 повестки дня

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А.

ВЫСТУПИЛИ: Петров А.А.

РЕШИЛИ:

1. Внести в раздел 3 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии» следующие изменения:

дополнить пунктом 3.3.12 следующего содержания:

«3.3.12. из штрафов, уплаченных членами Ассоциации, наложенных на них в качестве меры дисциплинарного воздействия.»

2. Внести в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии» следующие изменения:

а) в пункт 4.2. раздела 4 после слов «членов Ассоциации» добавить «и штрафов, уплаченных членами Ассоциации, наложенных на них в качестве меры дисциплинарного воздействия.»

б) второй абзац пункта 11.4. раздела 11 изложить в следующей редакции:

«Доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, и средства, внесенные ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, не учитываются при расчете размера взносов членов Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.»

3. После вступления в силу Федерального закона «О внесении изменений в статью 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3³ Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» второй абзац пункта 11.4. раздела 11 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии» изложить в следующей редакции:

«Доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного до 4 июля 2016 года, и размещенные на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, используются в качестве взноса

(части взноса) члена Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств пропорционально размеру ранее внесенного им взноса в компенсационный фонд Ассоциации.

Расчет указанного размера взноса (части взноса) производится с утверждением Президиумом Ассоциации.»

Голосовали: «За» - 122, «воздержались» - 3, «против» - 2.

Вопрос №3 повестки дня

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А.

ВЫСТУПИЛИ: Петров А.А.

РЕШИЛИ:

Разрешить Президиуму Ассоциации, в случае необходимости, однократно принять решение об открытии специальных банковских счетов, в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации для перевода средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации из Банка ВТБ (ПАО) в г.Петрозаводске.

Голосовали: «За» - «126», «воздержались» - 1, «против» - 0.

Вопрос №4 повестки дня

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А.

ВЫСТУПИЛИ: Петров А.А.

РЕШИЛИ:

Не размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда на условиях договора банковского вклада (депозита) в кредитной организации.

Голосовали: «За» - «126», «воздержались» - 1, «против» - 0.

Вопрос №5 повестки дня

СЛУШАЛИ: специалиста 1 категории Веденеева М.Г.

ВЫСТУПИЛИ: Е.А. Конкка, представители членов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному аппарату Ассоциации продолжить работу по приему документов для включения сведений о специалистах в НРС.
3. Членам Ассоциации ускорить подготовку и предоставление документов для включения специалистов в НРС.

Голосовали: «За» - «127», «воздержались» - 0, «против» - 0.

Председатель Общего собрания _____ (А.А. Петров)

Секретарь Общего собрания _____ (Т.Л. Маслова)

